



**BEN TANIS**  
Rechtsanwälte

## Außerordentliche fristlose Kündigung des Pachtverhältnisses

---

### ALLGEMEINE DATEN DES VEREINSMITGLIEDS:

Datennummer:

Anrede:

Name:

Vorname:

Adresszusatz:

Straße, HsNr:

Postleitzahl, Wohnort:

Telefon:

Mobilfunk

Fax:

E-Mail:

Website:

Geschlecht:

Geburtsdatum:

Familienstand:

IBAN:

BIC:

Parzellenbezeichnung:

Datum des  
Pachtvertrags:

Datum des  
Vereinseintritts:

Durch Klick auf die Schaltfläche **UPLOAD** gelangen Sie in unseren Upload-Bereich. Dort können Sie den betreffenden Pachtvertrag und die weitere Dokumente als Dateien zur Akte laden.

### ANGABEN ZUM PACTVERHÄLTNIS:

Pachtvertrag auf bestimmte Zeit:

Pachtvertrag auf unbestimmte Zeit:

Laufzeit des Pachtvertrags bis zum:

Abmahnung erfolgt am:

Keine Abmahnung  
erfolgt:

Ticketnummer unserer  
Abmahnung:

Grund der  
Abmahnung:

War die Abmahnung  
erfolglos?

Ja

Nein

**Pachtverzug von mehr als einem viertel Jahr:**

Rechnung vom:

Höhe der Forderung:

Pacht fällig zum:

Zahlungsaufforderung  
vom:

Ticketnummer unserer Zahlungsaufforderung:

Zahlungen des  
Pächters:

1. Höhe:

Datum:

Vorbehalt:

2. Höhe:

Datum:

Vorbehalt:

3. Höhe:

Datum:

Vorbehalt:

**Schwerwiegende Pflichtverletzung des Pächters oder einer von diesem geduldete Person:**  
(Zerstörung des Vertrauensverhältnisses)

Art des Verstoßes:

Datum des Verstoßes:

Name des Täters:

Ist Strafanzeige  
gestellt worden:

Datum des  
Strafanzeige;

VG-Nummer der  
Polizei:

Gründe für die besondere Schwere des Vergehens:

Eine außerordentliche fristlose Kündigung kann jederzeit ausgesprochen werden. Sollte der betreffende Pächter die Parzelle nicht freiwillig herausgeben (räumen), so muss die Herausgabe (Räumung) der Parzelle gerichtlich erwirkt werden. Der Verein macht sich seinerseits ersatzpflichtig, wenn er dem gekündigten Mitglied den Zugang zu seiner Parzelle verwehrt, z.B. durch das Verschließen der Gartentür mittels einer Kette.

Bitte benutzen Sie im Falle einer Weigerung des Mitglieds das Formular „**Räumung**“.

Durch Klick auf die Schaltfläche SENDEN werden Ihre Eingaben an uns zur weiteren Verarbeitung übersandt. Wir erstellen umgehend eine Kündigung nach Ihren Angaben und versenden diese per Einschreiben an Ihr Vereinsmitglied. Sie werden per E-Mail weiter informiert.